



Chacra en Barrio Chacras de la Reserva

UBICACIÓN

Chacras de la Reserva se encuentra situada a 60 km al norte de la Capital Federal, a 2 km de la Ruta Panamericana Ramal Campana, detrás del Hotel «Sofitel La Reserva Cardales». Pasando Escobar, a 11.5 km de allí, en el km 61, se halla la salida a Los Cardales. Al cruzar la Panamericana por debajo, se toma la Ruta 4 provincial, y a los 2 km, sobre mano derecha, se encuentra la calle de ingreso al Barrio. Se sigue derecho por esa calle unos 600 metros, y ya estas en CHACRAS DE LA RESERVA.



DESCRIPCIÓN GENERAL

La Chacra es perimetral a un campo, perteneciente a su primera etapa y en el medio del Barrio. Escriturable.

Servicios: Luz, agua por perforación, cloacas y gas envasado, seguridad las 24 horas, redes subterráneas, piscina y vestuarios, Club House, cancha de Futbol, 2 canchas de tenis, juegos infantiles y sendas ecológicas.



SUPERFICIE

La Chacra tiene una superficie de 1.831,83 m², (25,54 m. de frente por 72 m. del lateral izquierdo y 71,46 m. por el lateral derecho).

EL BARRIO

72 has. con 198 chacras de gran atractivo natural, en una zona de grandes y extensas áreas verdes y 5 lagunas a muy pocos minutos del casco urbano de Los Cardales. El Barrio cuenta con un espacio de 60.000 m² para el desarrollo de un sector social y area verde de esparcimiento. En el





ADRIAN SANCHEZ PROPIEDADES

Campos - Fracciones - Empreimientos

Chacra en Barrio Chacras de la Reserva

mismo, Ud. y su familia podrán disfrutar del Club House, cancha de futbol y dos canchas de tenis, pileta de natación, área de esparcimiento para niños y sendas con vista a los espejos de agua. 198 lotes, que van desde los 1.400 m² a los 2.000 m², en un paisaje singular con vistas quebradas, lagunas y mucho verde. Pintorescos espejos de agua con su propia fauna, y senderos de paseo a su alrededor le aportan al lugar una nota mágica y placentera. Expensas \$ 9.300 aproximadamente.

CODIGO: I - 2

VALOR: U\$S 45.000





ADRIAN SANCHEZ PROPIEDADES

Campos - Fracciones - Empreimientos

Chacra en Barrio Chacras de la Reserva





ADRIAN SANCHEZ PROPIEDADES

Campos - Fracciones - Empreimientos

Chacra en Barrio Chacras de la Reserva

Administración de Chacras de la Reserva.

